



Alicante, 28 de Julio de 2.008

Muy Sr/a Nuestro/a:

Por la presente deseamos hacerle conocedor de la situación de las rentas pendientes vinculadas al contrato de arrendamiento vigente con nuestra empresa.

Han sido varios factores coyunturales los que han provocado una situación transitoria de dificultad financiera y que no nos ha permitido mantenernos al día en nuestros pagos, tal y como ha sido la norma habitual de nuestra empresa desde el mes de junio del año 2.006.

Desde estas líneas deseamos transmitirle la voluntad de regularizar la situación en el plazo más breve posible, comunicándole que se están tomando medidas e iniciativas para, además de normalizar los importes pendientes, garantizar las fuentes de ingresos necesarias para hacer frente a las obligaciones contractuales hasta el vencimiento de nuestra relación.

Con este fin, y aprovechando este escrito para pedirle disculpas por cuantos inconvenientes les hayamos ocasionado, esperamos contar con su confianza y colaboración, de manera que fructifiquen las gestiones en curso y las mismas no se vean afectadas, en perjuicio de todas las partes, por iniciativas mediáticas que mermen la confianza de clientes e inversores garantes de la viabilidad futura.

Por otra parte, le informamos por la presente que el Proceso Concursal Voluntario instado por Riviera Coast Invest S.L. con el fin de alcanzar la continuidad de ésta empresa, no tiene incidencia alguna en relación a las rentas comprometidas, ya que el mismo únicamente afecta a la Sociedad Promotora y no a la Sociedad Gestora responsable de las mismas.

Reiterando nuestras disculpas y agradeciendo su confianza, aprovechamos la ocasión para enviarle cordiales saludos.

Atentamente,

LA DIRECCIÓN
RIVIERA COAST GESTION S.L